



کانون وکلای دادگستری استان قزوین

زمان: ۹۰ دقیقه

سوالات حقوق مدنی (اختبار کارآموزان و کالت بهمن ۱۳۹۸)
(استفاده از کتاب قانون بدون حاشیه مجاز است.)

به سوالات ذیل پاسخ دهید:

۱ - خانمی ۳ سال پیش به صورت توافقی با شوهرش طلاق گرفته است و مهریه اش را به شوهر بذل کرده است. این دو فرزند پسر دارند که توافقی می کنند حضانت وی تا سن بلوغ با مادر باشد و این در رای دادگاه قید می شود. با توجه به مواد قانونی به سوالات زیر مستدلاً پاسخ دهید:

الف: آیا شوهر می تواند بعد از طلاق و قبل از بلوغ پسر، از توافقی خود مبنی بر اعطای حق حضانت وی به مادر عدول کند؟
ب: هر گاه زن قبل از بلوغ پسر، شوهر دوم اختیار کند، آیا شوهر اول می تواند از دادگاه تقاضا کند که حضانت پسر به وی برگردد؟

۲ - شخص "ب" در سال ۹۳ یک واحد آپارتمان را به شخص "ج" از طریق مبیعه نامه می فروشد و مبلغی از ثمن معامله بابت انتقال سند نگه داشته می شود و روزانه نیز مبلغ معینی بابت تاخیر در انتقال سند جریمه می گردد. صاحب سند که شخص "الف" است و به علت مشکلات مالی قادر به دریافت پایان کار و ارائه سند به خریداران واحدهای ملک مورد نظر از جمله شخص "ب" نشده و فعلاً هم در دسترس نمی باشد. مستدلاً توضیح دهید:

الف: آیا شخص "ج" می تواند جریمه تاخیر را از شخص "ب" مطالبه کند، در حالیکه عدم انتقال سند به دلیل مشکلات مالی "الف" بوده است؟

ب: آیا شخص "ج" می تواند معامله را فسخ کند و تأثیرات آن چیست؟

ج: آیا شخص "ج" می تواند شخص "ب" را به انتقال رسمی ملک ملزم کند؟

۳ - هر گاه در قرارداد بیع، ثمن معامله ده میلیون تومان باشد که این ده میلیون بلافاصله به فروشنده پرداخت می شود ولی مبیع بعد از انجام معامله و قبل از تسلیم به مشتری از بین برود، در حالیکه قیمت مبیع در بازار نه میلیون تومان باشد، حکم مسئله را مستدلاً در ۳ فرض زیر مطرح کنید:

الف: مبیع بدون تقصیر و اهمال از سوی بایع تلف شده است.

ب: مبیع توسط بایع تلف می شود.

ج: مبیع توسط مشتری تلف می شود.



زمان: ۸۰ دقیقه

سوالات حقوق مدنی (اختبار کارآموزان وکالت دیماه ۱۳۹۶)

تذکر: پاسخ به سوالات بایستی به تفصیل، همراه با استدلال و استنباط حقوقی و مستندات قانونی باشد، استفاده از کتاب قانون بدون شرح و توضیح بلامانع است.

به سوالات ذیل پاسخ دهید:

۱- شخص "الف" به عنوان مالک زمین و شخص "ب" به عنوان سازنده در دفتر اسناد رسمی شرکت نامه ای بین خود منعقد می نمایند که به موجب آن "الف" زمین و "ب" ساخت و ساز ده دستگاه آپارتمان را متقبل می شوند و سهم هر کدام پنجاه درصد آپارتمان ها تعیین می شود. سازنده بلافاصله پنج دستگاه آپارتمان سهم اختصاصی خود را پیش فروش می کند ولی به تعهدات خود مبنی بر ساخت و ساز عمل نمی کند. متعاقبا "الف" و "ب" شراکت مزبور را به صورت عادی اقاله می کنند. با توجه به مواد قانونی به سوالات زیر مستدلا پاسخ دهید:

اولا: آیا عقد شرکت قابل اقاله است؟

ثانیا: آیا با اقاله عادی می شود سند رسمی را اقاله کرد؟

ثالثا: آیا پیش فروش مذکور می تواند باعث بطلان اقاله شود؟

رابعا: با تحلیل موضوع توضیح دهید که پیش خریداران چه اقدامی می توانند انجام دهند و قرارداد پیش خرید آن ها چه حکمی دارد؟

۲- پدری مال خود را به فرزندش هبه میکند و بر فرزند شرط می نماید تا آخر عمر خود هر ماه صد هزار تومان به شخص ثالثی پرداخت نماید. مستدلا توضیح دهید:

اولا: آیا این شرط صحیح یا باطل است؟

ثانیا: آیا این شرط لازم یا جایز است؟

ثالثا: آیا پدر می تواند ذمه پسر را از پرداخت مبلغ مزبور بریء کند؟

رابعا: آیا فرزند می تواند بدون رضایت پدر، ولی با توافق با شخص ثالث مبلغ پرداختی را به ماهی پنجاه هزار تومان کاهش دهد؟



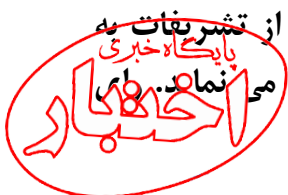
سوالات آیین دادرسی مدنی (اختبار کارآموزان وکالت کانون وکلای دادگستری قم دیماه ۱۳۹۶) زمان آزمون: ۹۰ دقیقه
تذکره: پاسخ به سوالات بایستی به تفصیل، همراه با استدلال و استنباط حقوقی و مستندات قانونی باشد، استفاده از کتاب قانون آیین دادرسی مدنی بدون شرح و توضیح بلامانع است.

۱ - الف فوت نموده و وراثت حین الفوت ایشان عبارتند از ۳ دختر، یک پسر و یک همسر دائمی، همسر و ۲ دختر آن مرحوم دادخواستی به خواسته تنفیذ وصیت نامه عادی و الزام به تنظیم سند صلح نامه عادی راجع به ملکی که از سوی الف به آنان صلح گردیده، به طرفیت فرزند پسر (احد از ورثه) مطرح می نمایند. قبل از تشکیل جلسه اول دادرسی، طرفین صورتجلسه سازش تنظیم و خواهان ها در صورتجلسه مذکور دعوی مطروحه ی خود را در دادگاه مسترد می نمایند. فرزند پسر (خواننده دعوی) قبل از جلسه اول رسیدگی دعوی تقابلی به خواسته اثبات مالکیت و الزام به تنظیم سند رسمی ملک مورد ادعای خواهان های اصلی علیه تمامی ورثه مطرح می نمایند و این موضوع را در هنگام تنظیم سازش نامه از دیگر ورثه مخفی می کند. در جلسه رسیدگی، طرفین صورتجلسه تنظیمی که منجر به سازش شده را به دادگاه ارائه می نمایند. مطابق صورتجلسه مذکور طرفین توافق نموده که هر یک کما فرض اله از ملک مورث خود ارث برده و هیچ یک از ورثه حقی مضاعف بر دیگر ورثه ندارد. با توجه به مفروضات بالا به سوالات زیر پاسخ دهید:

الف: به عنوان وکیل پسر صرفنظر از استرداد دعوی توسط خواهان های اصلی چه ایراد یا ایراداتی بر دعوی مطروحه ی آنان وارد می دانید؟

ب: به نظر شما، در خصوص دعاوی اقامه شده، دادگاه چه تصمیماتی می بایست اتخاذ نماید؟
۲ - دادگاه حقوقی برای رسیدگی به اصالت سند قرار کارشناسی صادر نموده است و هیات کارشناسان به مجعولیت سند اظهار عقیده کرده اند. قبل از صدور حکم نسبت به دعوی مطروحه راجع به همان موضوع در دادسرا کارشناس به اصالت سند مورد بحث نظر داده و قرار منع تعقیب از ناحیه بازپرس صادر شده و قرار مذکور به صورت قطعی در دادگاه حقوقی ارائه گردیده است، آیا این تصمیم دادسرا موثر در رسیدگی و اتخاذ تصمیم دادگاه حقوقی خواهد بود؟

۳ - سازمان مسکن و شهرسازی استان قم جهت ساخت مسکن زمینی را به مساحت ۱۰/۰۰۰ متر مربع در قالب اجاره به شرط تملیک در اختیار شرکت سهامی A قرار می دهد. یکی از شرایط قرارداد مذکور این است که شرکت در زمین یاد شده واحد های مسکونی ۷۰ متری احداث و این واحدها را به اشخاصی که سازمان معرفی می نماید، واگذار کند. در قرارداد سازمان مسکن و شهرسازی با شرکت سهامی A، پیش بینی می شود در صورت بروز اختلاف راجع به محتویات قرارداد و یا تفسیر آن، شخص Z به عنوان داور مرضی الطرفین، حل اختلاف نماید. شخص Z با امضا ذیل قرارداد، قبولی خود را به عنوان داور اعلام می نماید. پس از یکسال از انعقاد قرارداد، سازمان مسکن و شهرسازی مدعی می شود که شرکت سهامی A از مقررات قرارداد عدول کرده و موارد اختلاف را به داور اعلام می دارد. داور پس از تشریفات به موضوع اختلاف رسیدگی و مبادرت به صدور رای به نفع سازمان مسکن و شهرسازی می نماید.



داوری به شرکت سهامی A ابلاغ و شرکت جهت وکالت به شما مراجعه می نماید، اقدامات و دفاعیات شما به عنوان وکیل شرکت چیست؟

۴ - شخص حقوقی A به شخص حقوقی B وکالت می دهد که دعوی در مرجع قضایی مطرح نماید. با توجه به مقررات موجود آیا این وکالت قابل پذیرش در مرجع قضایی می باشد یا خیر؟ مستند و مستدل پاسخ فرمایید.

۵ - وکیل خواهان دادخواستی به دادگاه تقدیم نموده ولیکن در وکالتنامه رقم حق الوکاله قید نشده است، تکلیف دادگاه چیست؟

موفق باشید



بسمه تعالی

امتحان درس حقوق جزا، آزمون تخصصی داوطلبان وکالت دادگستری، کانون وکلای قم، ۲۹ دیماه ۱۳۹۶
همراه داشتن مجموعه قوانین جزائی، در صورتیکه فاقد مطالب اضافی و شرح باشد، آزاد است.
(وقت ۲ ساعت و هر سؤال ۴ نمره دارد)

۱- دو جرم «انجام معامله معارض موضوع ماده ۱۱۷ قانون ثبت» و «فروش مال غیر مصوب ۱۳۰۸»، چه تعاملی باهم دارند؟
آنها را با هم مقایسه کرده، به تفکیک نقاط اشتراک و افتراق این دو جرم را در هر یک از عناصر سه گانه جرم بنویسید.

۲- جرم «تصرف غیر مجاز در وجوه و اموال دولتی» را با جرم «اختلاس» مقایسه کرده، نسبت و تعامل آنها را باهمدیگر بنویسید،
بنظر شما فلسفه جرم انگاری جداگانه این دو جرم، با توجه به وجود جرم «خیانت در امانت» در مجموعه قوانین سنتی، چیست
؟ دو جرم مذکور چه تفاوت‌های ماهوی با جرم اخیر دارند؟

۳- ماده ۲۸۶ قانون مجازات اسلامی (مصوب ۱۳۹۲) را تحلیل کرده، شرایط تحقق جرم افساد فی الارض و ارکان قانونی سه گانه
آنرا بر اساس این ماده توضیح دهید، همچنین تعامل این ماده را در خصوص اخلال در نظام اقتصادی کشور با قانون مجازات
اخلالگران در نظام اقتصادی کشور (مصوب ۱۳۶۹ و اصلاحی ۱۳۸۴) توضیح دهید.

۴- طبق یک پرونده قضائی، آقای (الف) از مدیران ارشد یکی از دستگاههای دولتی، با کمک چند نفر از همکاران خود، اقدام
به راه اندازی یک شرکت خصوصی واردات خودرو کرده، و با کمک آقای (ب) از مدیران رسانه ملی، تبلیغات وسیعی در جهت
پیش فروش اتومبیل از طریق صدا و سیما بعمل آورده، پس از ثبت نام عده ای از مردم جهت خرید خودرو و اخذ وجوه کلان
از آنان، ونیز دریافت وامهای کلان از یکی از شعب بانک (م) بمنظور واردات خودرو، فقط به تعداد معدودی از متقاضیان، خودرو
وگذار کرده، سپس با همکاری آقای (ج) رئیس یکی از شعب بانک یادشده، کلیه وجوه اخذ شده و وامهای دریافتی را به ارز
تبدیل و از کشور خارج کرده است، در تحقیقات قضائی معلوم شده که شرکت یادشده فاقد مجوز قانونی بوده است، در حال
حاضر پرونده امر با پیگیری وکلای مالباختگان و وکیل بانک مذکور در یکی از شعب محاکم قضائی در دست رسیدگی است.
اگر شما قاضی پرونده باشید، نسبت به اعمال ارتكابی آقایان (الف) و همکاران او، ونیز آقای (ب) از مدیران رسانه ملی و آقای
(ج) رئیس شعبه بانک مذکور، تحت چه عنوان اتهامی، و با استناد کدام مواد قانونی، و چه مجازاتی تعیین می کنید؟ نظر خود را
نسبت به هریک از اشخاص دخیل در پرونده، با توضیح عنوان جرم ارتكابی و مشخص کردن مباشرت مستقل، شرکت و یا معاونت
در جرم، به تفکیک بیان نمائید.

۵- برابر یک پرونده قضائی، شرکت خارجی H-K که انتقال خط مخابراتی جدید تهران-مشهد را بعهدہ داشته، بخشی از موضوع
قرار داد را به یک شرکت ایرانی واگذار نموده، شرکت ایرانی اخیر نیز، نصب تعدادی از دکلها را به پیمانکار محلی واگذار
کرده است، در حین انجام کار، در اثر سقوط یکی از قطعات دکلهای منصوبه، و بر خورد آن با یک نفر از کارگران پیمانکار محلی،
وی بعلت ضربه مغزی فوت کرده است، در نظریه کمیسیون کارشناسی، علاوه بر کارگر متوفی که بعلت عدم استفاده از تجهیزات
ایمنی، مقصر تشخیص داده شده، پیمانکار محلی نیز فاقد صلاحیت انجام امور فنی مربوطه اعلام شده، و شرکت ایرانی واسطه،
بعلت و گذاری موضوع قرار داد به پیمانکار فاقد صلاحیت، و شرکت خارجی، بعلت عدم نظارت در این واگذاری، مقصر، اعلام
شده اند.

در خصوص این مسأله، اولاً- شما بعنوان قاضی پرونده، مسأله را تحلیل کرده و ماهیت قتل واقع شده، و عنوان اتهامی مقصرین
و مسببین، با تفکیک مباشرت، شرکت و یا معاونت، و مجازات هریک از آنان، بر حسب اشخاص حقیقی یا حقوقی، حسب مورد، و
نیز چگونگی پرداخت دیه مقتول را مستدلاً بیان کنید.

ثانیاً- چنانچه شما وکیل شرکت خارجی H-K باشید، در خصوص عدم توجه اتهام و مسؤولیت به موکل خود چه دفاع موجهی
میتوانید ارائه کنید؟



بسمه تعالی

سولات آیین دادرسی کیفری (اختبار کارآموزان وکالت دیماه ۹۶) مدت زمان امتحان (۶۰ دقیقه)

- تذکر: استفاده از مجموعه قوانین یا کتاب مجاز نیست.

لطفا به سوالات زیر پاسخ دهید:

۱ - دادگاه های کیفری در چه مواردی شروع به رسیدگی می کنند؟ در رسیدگی به جرم تعزیری درجه هشت مرجع صالح به رسیدگی چه اقداماتی انجام می دهد؟ (۲نمره)

۲ - قرار رسیدگی در چه مواردی و توسط کدام مرجع قضایی صادر می شود؟ این قرار معادل کدام یک از قرارهای نهایی دادسراست؟ (۲نمره)

۳ - دادگاه های نظامی را نام ببرید. صلاحیت آن ها را بنویسید. ضابطان نظامی را تعریف کنید. چه مامورانی می توانند ضابط نظامی باشند؟
اگر مرتکب جرم نظامی کمتر از ۱۸ سال داشته باشد کدام دادگاه صلاحیت رسیدگی به جرم او را دارد؟ (۴نمره)

۴ - در چه جرایمی امکان صدور قرار ترک تعقیب وجود دارد؟ مقام صادرکننده آن کدام است؟ شرایط تعقیب مجدد متهم بعد از صدور قرار ترک تعقیب و تعقیب مجدد متهم بعد از صدور قرار منع تعقیب را بنویسید. (۴نمره)

۵ - موارد، شرایط و مرجع صدور قرار بایگانی پرونده را بنویسید. اگر این قرار قابل اعتراض است از ناحیه چه شخصی یا مقامی قابلیت اعتراض دارد و مرجع رسیدگی به اعتراض کدام است؟ (۴نمره)

۶ - تعیین تکلیف نسبت به اشیاء و اموالی که یا دلیل یا وسیله ارتکاب جرم بوده اند در چه مواردی بر عهده بازپرس است؟ چه تصمیماتی می تواند اتخاذ کند؟ به نظر شما تصمیم بازپرس قابل اعتراض است؟ چنانچه قابل اعتراض است چه کسی می تواند اعتراض کند؟ مرجع رسیدگی به اعتراض کدام است؟ (۴نمره)

موفق باشید



بسمه تعالی

سوالات حقوق تجارت (اختبار کارآموزان وکالت دیماه ۹۶)

به سوالات ذیل به طور خلاصه و مستدل پاسخ داده و از نوشتن مطالب غیرمرتبط و اضافی خودداری شود:

۱ - شرکت بازرگانی سبحان به حکم دادگاه ورشکست می شود و امر تصفیه آن، به اداره تصفیه و امور ورشکستگی تهران محول می گردد. قبل از صدور حکم ورشکستگی مدیران شرکت مذکور از بابت خرید مواد اولیه یک فقره چک به نمایندگی از طرف شرکت در وجه شرکت بازرگانی پتروشیمی فروشنده صادر و تسلیم می نمایند چک صادره مواجه با برگشت می شود. شرکت بازرگانی پتروشیمی (دارنده چک) دادخواستی به خواسته مطالبه وجه چک علیه شرکت بازرگانی سبحان و مدیران آن تقدیم که پس از جری تشریفات دادرسی حکم بر محکومیت شرکت اخیرالذکر و مدیران آن به نحو تضامنی صادر و نهایتاً پس از قطعیت منجر به صدور اجرائیه می گردد، در اثر اجرائیه صادره اموال و دارایی شخصی مدیران توقیف می گردد. مدیران شرکت جهت رفع توقیف از اموال شخصی خود ادعا می کنند:

اولاً: چک صادره در دوره مشکوک (بعد از تاریخ توقف) در ارتباط با خرید مواد اولیه صادر و فاقد اعتبار است

ثانیاً: چون چک به نمایندگی از سوی شرکت بازرگانی سبحان صادر گردیده لذا مشمول خسارت تاخیر تادیه نمی گردد.

ثالثاً: عملیات اجرایی راجع به چک بایستی متوقف و امر اجرا به اداره تصفیه ورشکستگی تهران محول شود زیرا بایستی شرکت بازرگانی پتروشیمی مانند سایر طلبکاران در ردیف غرماء قرار گیرد.

توضیح دهید طرح ادعاهای مذکور از ناحیه مدیران شرکت تا چه اندازه با موازین قانونی منطبق می باشد قانوناً استدلال نمایید.

۲ - حسن یکی از شرکا شرکت با مسئولیت محدود البرز می باشد حسن در تادیه بدهی هایش دچار وقفه می شود، طلبکاران وی با همه تلاشی که معمول داشته اند موفق به وصول مطالبات خویش نگردیده اند، مالی نیز از او به دست نیاورده اند تا بتوانند استیفاء طلب کنند تنها دارایی شناخته شده او سهم الشرکه ای است که در شرکت مذکور دارد. چگونه ممکن است سهم الشرکه آزاد و در اختیار طلبکاران قرار گیرد؟ آیا طلبکاران می توانند سهم الشرکه حسن را در شرکت مذکور به نفع خود توقیف نمایند؟ چنانچه یکی از طلبکاران قبل از صدور حکم ورشکستگی حسن با استفاده از قرار تامین خواسته بخشی از سهم الشرکه حسن را توقیف نماید آیا چنین توقیفی صحیح می باشد؟

موفق باشید



سوالات حقوق مدنی (اختبار کارآموزان وکالت دیماه ۱۳۹۵)

زمان: ۸۰ دقیقه

تذکر: پاسخ به سوالات بایستی به تفصیل، همراه با استدلال و استنباط حقوقی و مستندات قانونی باشد، استفاده از کتاب قانون بدون شرح و توضیح بلامانع است.

به سوالات ذیل پاسخ دهید:

۱- مرتضی یک دستگاه آپارتمان را به مبلغ معین به علی اکبر می فروشد. در قرارداد شرط می شود که در صورت عدم پرداخت یکی از اقساط ثمن، معامله فسخ شود. همچنین شرط می شود خریدار ماهانه مبلغ پانصد هزار تومان به فرزند فروشنده بپردازد. خریدار با تنظیم وکالتنامه بلاعزلی آپارتمان را به محمد و محمد نیز به جمشید منتقل می کند.

الف) قسط آخر ثمن پرداخت نمی شود. مرتضی چه اقدامی می تواند انجام دهد. آیا در نتیجه اقدامات او امکان ابطال سند رسمی ملک به نام جمشید و استرداد ملک وجود دارد؟

ب) آیا صرف نظر از موضوع آخرین قسط، مرتضی و علی اکبر می توانند قرارداد را اقاله کنند، تحلیل و استدلال کنید.

۲- ناصر ادعا می کند همسرش مرتکب زنا محصنه شده است. حکم قضایی دال بر برائت مشارالیه صادر می شود: زوجه تقاضای طلاق به دلیل عسر و حرج ناشی از سوء معاشرت و نیز ابتلای وی به بیماری هپاتیت B می کند. در مقام قضاوت کننده چه تصمیمی را مبتنی بر موازین حقوقی و قانونی می دانید، تحلیل کنید؟ رویه قضایی در این خصوص تمایل به چه نظری است.

۳- در مواردی که طرفین قرارداد برای تخلف از انجام معامله، وجه التزام تعیین می کنند، آیا پرداخت وجه التزام برای انصراف از انجام معامله کافی است بر اساس متون قانونی و موازین حقوقی و رویه قضایی پاسخ دهید.

موفق باشید



سولات آیین دادرسی مدنی (اختبار کارآموزان و کالت کانون و کلای دادگستری قم دیماه ۱۳۹۵) زمان آزمون: ۲ ساعت
تذکر: پاسخ به سوالات بایستی به تفصیل، همراه با استدلال و استنباط حقوقی و مستندات قانونی باشد، استفاده از کتاب قانون آیین دادرسی مدنی بدون شرح و توضیح بلامانع است.

۱ - "الف" ساختمانی نیمه کاره را در سال ۱۳۶۸ جهت تاسیس رستوران و تالار پذیرایی از "ب" به مدت سه سال اجاره می نماید و مبلغ یک میلیون تومان بابت سرقفلی ملک به موجر پرداخت می کند. در سال ۹۱ موجر به دلیل عدم پرداخت اجاره بها تقاضای تخلیه عین مستاجر را می نماید و حکم قطعی مبنی بر تخلیه مورد اجاره صادر و اجرا می گردد. پس از آن "الف" در سال ۹۴ دادخواستی مبنی بر مطالبه حق سرقفلی و هزینه های تکمیل ساختمان علی الحساب مقوم به پانصد میلیون تومان علیه "ب" به دادگاه صالح تقدیم و دادگاه پس از رسیدگی های معموله، "ب" را به پرداخت یک میلیون تومان سرقفلی پرداختی با رعایت تناسب شاخص سالانه بانک مرکزی و مبلغ پنج میلیون تومان بابت هزینه های تکمیل ساختمان در سال ۱۳۶۸، با رعایت تناسب سالانه شاخص بانک مرکزی، محکوم می نماید. "ب" در خصوص رای صادره تقاضای فرجام خواهی می نماید و "الف" نیز تقاضای تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان می کند. با توجه به موضوع مسئله مستندا و مستدلا به سوالات ذیل پاسخ دهید:

الف) در صورتیکه "الف" فقط به موجب همین دادخواست مطالبه سرقفلی و هزینه های تکمیل ساختمان را نموده باشد (بر فرض استحقاق مطالبه) آیا دادنامه که بر اساس تناسب شاخص سالانه صادر گردیده با موازین قانونی منطبق می باشد یا خیر؟

ب) اگر دیوان عالی کشور اعتراض فرجامی را رد نماید و دادنامه فرجام خواسته را صحیح و خالی از اشکال و ایراد بداند و آن را ابرام کند، به نظر شما تکلیف و تصمیم دادگاه تجدیدنظر استان پیرامون اعتراض و تجدیدنظر خواهی "الف" نسبت به دادنامه بدوی چه می تواند باشد؟

۲ - بیژن به موجب چند فقره فاکتور فروش، دعوایی علیه رضا مبنی بر مطالبه یک میلیارد ریال در دادگاه حقوقی قم مطرح می نماید. در اثنای رسیدگی، پدر رضا به نام محمد بدون انضمام قرارداد داوری یا قراردادی که وی به عنوان داور در آن انتخاب شده باشد رایبی تحت عنوان "رای داوری" راجع به اختلاف بیژن و رضا که موضوع پرونده مطروحه بود را جهت ابلاغ به دفتر دادگاه صالحه تسلیم می نماید و دادگاه دستور ابلاغ رای مذکور را به بیژن صادر و رای به وی ابلاغ می شود. رضا نسخه ای از رای داوری را به دادگاهی که اصل دعوی بیژن و وی در آن مطرح است، ارائه می دهد و تقاضای رد دعوی بیژن را به واسطه صدور رای داوری می نماید. باعنایت به مفروضات مذکور لطفاً به سوالات ذیل مستند و مستدل پاسخ دهید:

الف) اقدام دادگاه در ابلاغ رای داوری به بیژن را تحلیل نمایید؟

ب) در صورتیکه بیژن جهت وکالت پرونده راجع به داوری به شما مراجعه نماید، چه اقدام قانونی را انجام خواهید داد؟



ج) به نظر شما دادگاهی که دعوای اصلی در آن مطرح است با ارائه رای داوری توسط رضا چه تصمیمی باید اتخاذ نماید؟

۳ - دادگاه حقوقی، دعوی مطالبه وجه سعید علیه شهاب را با سوگند ثابت تشخیص و شهاب را محکوم به پرداخت وجه موضوع خواسته به سعید می کند. پس از قطعیت این رای دروغ بودن سوگند سعید ثابت می شود. آیا این قضیه خللی به دادنامه صادره که منجر به محکومیت شهاب گردیده وارد می آورد؟ توضیح دهید.

۴ - داریوش قاضی دادگستری بوده و پیرامون دعوایی که خواهان و خوانده آن به ترتیب مجید و احسان بوده اند رسیدگی نموده و مباردت به صدور رای می نماید. پس از مدتی وی بازنشسته می شود و پروانه وکالت دادگستری از کانون وکلای دادگستری اخذ می نماید. علی جهت اعطای وکالت در اعتراض ثالث به رای صادره مذکور به داریوش مراجعه و داریوش وکالت وی را بر عهده می گیرد و به عنوان وکیل علی نسبت به رای اعتراض ثالث می نماید. از منظر قوانین و مقررات، وکالت داریوش را مستند و مستدل بررسی کنید.

۵ - وکیل دادگستری خود را ذی نفوذ در نزد مامورین قضایی معرفی و از موکل خود وجوهی دریافت تا آن را به مامور قضایی مربوطه بپردازد ولیکن مبالغ دریافتی را به کسی پرداخت نمی کند. عمل وکیل را از منظر قوانین موجود مستند بررسی نمایید.

موفق باشید



حقوق تجارت ، آزمون اختبار کارآموزان وکالت کانون وکلای قم ، دی ماه ۱۳۹۵

پرونده زیر را به دقت مطالعه نموده و به سوالات مطروحه مستنداً و مستدلاً پاسخ دهید.

شرکت با مسئولیت محدودی در سال ۱۳۶۵ با ۵ شریک و سرمایه اولیه ۵۰ میلیون ریال با موضوع حمل و نقل بار تشکیل می شود. پس از سالها فعالیت در زمینه حمل و نقل بدلیل ضررهای پی در پی در سال های اخیر، در پرداخت دیون خود متوقف شده و با اعلام ورشکستگی شرکت در تاریخ ۹۵/۲/۱۰ حکم ورشکستگی آن در یکی از شعب دادگاه حقوقی تهران صادر و در حکم دادگاه تاریخ توقف شرکت ۹۴/۱۰/۲۰ تعیین می شود و رونوشت حکم جهت تصفیه امور ورشکسته به اداره تصفیه امور ورشکستگی تهران ارسال می شود. در بررسی اولیه اموال و دیون شرکت، میزان دارایی شرکت ۵ میلیارد ریال و میزان بدهی آن ده میلیارد ریال برآورد می شود.

۱. اگر برخی از طلبکاران شرکت که در پرونده ورشکستگی طرف دعوی نبوده اند، نسبت به حکم ورشکستگی شرکت معترض باشند و برخی دیگر نسبت به تاریخ توقف اعتراض داشته باشند، قانوناً چه اقدامی می توانند انجام دهند؟

۲. در صورتی که یکی از شرکای شرکت آقای جعفری باشد که سهم الشرکه اولیه او در تاسیس شرکت ۱۵ میلیون ریال یعنی ۳۰ درصد سرمایه شرکت بوده است، در حال حاضر مسئولیت وی بابت دیون پرداخت نشده شرکت چقدر است؟

۳. بموجب اساسنامه شرکت کلیه اسناد تعهدآور و اوراق تجاری شرکت با امضای مدیرعامل و رییس هیات مدیره یا نایب او و مهر شرکت معتبر است، اگر یکی از چکهای صادره بر عهده حسابجاری شرکت صرفاً با امضای مدیرعامل و مهر شرکت در وجه آقای الف صادر شده باشد و به ترتیب به آقای «ب» و سپس به آقای «ج» انتقال یافته باشد، در صورتی که اداره تصفیه امور ورشکستگی اسم آقای «ج» (دارنده فعلی چک مزبور) را در لیست طلبکاران قرار ندهد، نامبرده چه اقدامی می تواند انجام دهد؟ آیا دفاع اداره تصفیه مبنی بر این که مدیرعامل شرکت ورشکسته به تنهایی حق امضا نداشته و لذا شرکت بابت این چک مسئولیتی ندارد، در برابر دارنده چک مسموع است؟ چرا؟

۴. اگر در فرض قبلی، آقای X به عنوان ضامن آقای «ب» ظهر چک را امضا کرده باشد، شرایط و مهلت اقامه دعوی دارنده چک علیه او چگونه است؟ و اگر دارنده فعلی مبلغ چک را از آقای X دریافت کند، نامبرده به چه کسانی حق رجوع دارد؟ چرا؟

۵. در زمان فعالیت شرکت، محموله ای متشکل از مال التجاره های متعلق به کسبه مختلف به مقصد رشت ارسال می شود و بعثت آنکه کرایه یکی از مال التجاره ها توسط مرسل الیه پرداخت نشده، از تحویل بار به او خودداری می شود و مال التجاره به یکی از گاراژهای رشت سپرده می شود اما پس از مدتی مفقود می شود. مالک مال التجاره برای جبران خسارت خود علیه چه شخص یا اشخاصی و بر چه مبنایی می تواند طرح دعوی نماید؟
تذکرات:

۱- مهلت پاسخگویی ۶۰ الی ۷۰ دقیقه است.

۲- استفاده از کتاب قانون بدون حاشیه نویسی مجاز است.

۳- از نوشتن مطالب زاید جداً خودداری نمایید.



بسمه تعالی

سوالات حقوق مدنی (اختبار کارآموزان و کالت بهمن ماه ۱۳۹۴)
زمان: ۹۰ دقیقه
تذکر: پاسخ به سوالات بایستی به تفصیل، همراه با استدلال و استنباط حقوقی و مستندات قانونی باشد، استفاده از کتاب قانون بدون شرح و توضیح بلامانع است.
به سوالات ذیل پاسخ دهید:

۱- مرتضی قطعه زمینی متعلق به احمد را بدون رضایت او به جمشید می فروشد و در قرارداد شرط می کند حتی در صورت مستحق للغیر در آمدن مبیع، فروشنده ضامن نیست. به دلیل نوسانات بازار ارزش ملک ارتقا و ارزش پول کاهش پیدا می کند. مالک پس از چندین سال نسبت به احقاق حقوق خود اقدام می کند. با توجه به اصول حقوقی و آرای قضایی پاسخ دهید.

الف) مالک چه اقدامی جهت احقاق حق خود می تواند انجام دهد؟

ب) مشتری چه اقدامی جهت احقاق حقوق خود می تواند انجام دهد؟

ج) مسئولیت فروشنده فضولی در چه قالبی تحلیل می شود؟

۲- "الف" اتومبیلی را با سند عادی به "ب" می فروشد. در قرارداد شرط می شود که اگر هر یک از چک ها منتهی به برگشت شود معامله قابل فسخ است. قبل از سررسید چک ها، شخص "ب" اتومبیل را به "ج" می فروشد و از "ج" قیمت کامل اتومبیل را دریافت می کند و سه چک آخر برگشت می خورد
الف) مستدلا پاسخ دهید "الف و ج" چه اقداماتی می توانند انجام دهند؟

ب) در صورتی که در قرارداد شرط شده باشد طرفین کافه اختیارات را اسقاط نموده اند پاسخ به مساله چگونه خواهد بود؟

۳- حسن به همسر خود مبلغ ۳۰ میلیون تومان بدهکار است. پس از اقامه دعوا حکم به پرداخت مبلغ مزبور صادر و نهایتا به دلیل عدم تادیه جلب می شود. همچنین به دلیل اختلافات به طور توافقی از هم طلاق می گیرند. طرفین بابت ۱۰۰۰ سکه مهریه، دو سند رسمی مبنی بر ابراء ۷۰۰ سکه و بذل ۳۰۰ سکه تنظیم می کنند. پس از آن دست نوشته ای به شرح ذیل بین آن ها تنظیم می شود:

"اینجانب حسن متعهد می شوم در قبال بخشش هزار سکه مهریه همسر و رضایت او در قبال سی میلیون تومان طلب موضوع رای صادره، همسرم زهرا را به زندگی مشترک ببرم و در صورتی که به تعهد عمل نکنم همسرم می تواند دو سند مزبور را باطل کند و نسبت به جلب اینجانب اقدام نماید."

در صورت عدم انجام تعهد توسط حسن، در دفاع از هر یک از طرفین چه استدلال و تحلیلی قابل ارائه است؟



سوالات آیین دادرسی مدنی (اختبار کارآموزان وکالت کانون وکلای دادگستری قم بهمن ماه ۱۳۹۴) زمان آزمون: ۹۰ دقیقه
تذکر: پاسخ به سوالات بایستی به تفصیل، همراه با استدلال و استنباط حقوقی و مستندات قانونی باشد، استفاده از کتاب قانون بدون شرح و توضیح بلامانع است.

۱- آقای "الف" به موجب قرارداد عادی، یک باب مغازه گل فروشی را از تاریخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۰ لغایت ۱۳۹۴/۱۰/۱۰ از شخص "ب" اجاره می نماید و در تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۷ با قصد مسافرت یک هفته ای کلید مغازه را به فرد "ج" به عنوان همسایه مغازه جهت سرکشی و آبیاری گل ها می سپارد، پس از بازگشت در تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۴ با استقرار وسایلی از قبیل میز و صندلی و..... از سوی فرد "ج" در مغازه مذکور مواجه می گردد حال شخص "ب" جهت وکالت به شما مراجعه نموده حال در پاسخ به موارد ذیل چه اقداماتی را جهت احقاق حق سریع و قانونی وی انجام می دهید:

الف) طرح دعوی یا دادخواست بایستی از سوی کدام شخص و علیه کدام شخص یا اشخاص صورت گیرد؟

ب) عنوان دعوای قابل طرح و مستندات قانونی آن چیست؟

ج) مرجع تقدیم دادخواست و مستندات لازم برای این کار کدام است؟

د) حق الوکاله طرح چنین دعوایی مشمول دعاوی مالی یا غیرمالی است؟

۲- خانم "الف" یک فقره چک به مبلغ پانصد میلیون ریال و به تاریخ ۱۳۹۴/۵/۱۷ از آقای "ب" دریافت می کند و پس از امضا آن، چک را به آقای "ج" منتقل می نماید، هنگام سررسید چک آقای "ج" به عنوان دارنده چک به بانک مراجعه که با کسری موجودی مواجه می گردد و با تماس با "الف" و "ب" نهایتاً به توافق شفاهی می رسند وجه چک ظرف دو هفته کارسازی شود که نهایتاً در مورخ ۱۳۹۴/۶/۷ چک مذکور با گواهی عدم پرداخت به جهت کسر موجودی مواجه می شود و پس از طرح دعوی از سوی آقای "ج" دادگاه در مورخ ۱۳۹۴/۶/۱۰ قرار تامین خواسته علیه خانم "الف" و آقای "ب" صادر و رستوران متعلق به آقای "ب" را توقیف و حساب های بانکی خانم "الف" را مسدود می نماید.

حال اگر هر یک از اشخاص فوق به شما مراجعه نمایند و آن ها را ذیحق تشخیص دهید، چه اقداماتی را جهت احقاق حقشان در اسرع وقت به ایشان پیشنهاد می دهید؟

۳- خانم "الف" به عنوان وکیل دادگستری دارای چندین پرونده در حال رسیدگی است و با ابلاغ حکم قطعی و لازم الاجرای دادگاه انتظامی کانون وکلا با محکومیت ۶ ماه ممنوعیت از وکالت مواجه می شود حال در پاسخ به سوالات ذیل بفرمایید که:

الف) وضعیت پرونده هایی وی وکالت آن ها را بر عهده دارد چگونه می شود، و تکلیف قانونی وکیل در خصوص آن ها چیست؟

ب) در صورتیکه در مدت ممنوعیت از وکالت مبادرت به قبول وکالت و انجام آن در محاکم نماید چه ضمانت اجرایی در انتظار اوست؟



سوالات اختبار حقوق کیفری کانون وکلای دادگستری استان قم زمستان ۱۳۹۴
زمان: ۹۰ دقیقه

تذکر: پاسخ به سوالات بایستی به تفصیل، همراه با استدلال و استنباط حقوقی و مستندات قانونی باشد، استفاده از کتاب قانون بدون شرح و توضیح بلامانع است.

سوال یک - در راستای تقاضای «الف» جهت صدور سند مفروزی از هیات حل اختلاف پیش بینی شده در مقررات ثبتی (مواد ۴۷ و ۴۸ سابق قانون ثبت و قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) امر کارشناسی به «ب» و «ج»، دو نفر از کارمندان این اداره، ارجاع می شود. تنها «ب» همراه متقاضی در محل حاضر شده، پس از معاینه محل و مساحی و مشخص کردن حدود قطعه مورد تقاضا و... به متقاضی اعتماد نموده، فرم مربوطه را در اختیار وی قرار می دهد تا با مراجعه به افراد مطلع، استشهادیه را تکمیل نماید. مدتی بعد، «الف» فرم استشهادیه را در حالیکه تکمیل شده و علی الظاهر شهادت چهار نفر از مطلعین در آن مندرج است به «ب» تحویل می دهد. «ب» پس از امضاء آن به «ج» مراجعه نموده و اینگونه وانمود می نماید که خود شخصا شهود را احراز هويت کرده و امضاء آنان را اخذ نموده است؛ و بدین وسیله امضاء «ج» را اخذ سپس گزارش کارشناسی را همراه استشهادیه به هیات تحویل می دهد. نهایتاً سند مفروزی بر این اساس صادر می گردد. پس از مدتی، شخصی به عنوان متصرف مورد ثبت اقدام به شکایت کیفری علیه هر سه نفر (الف، ب، ج) می نماید. در تحقیقات مقدماتی «الف» ضمن اقرار بر اینکه تاکنون هیچگاه متصرف ملک مورد بحث نبوده، اظهار می دارد که اسامی و مشخصات افراد ذکر شده در استشهادیه همگی موهوم بوده و بطور کلی این موارد را جعل کرده است. وکیل شخص «الف» در دادگاه چنین دفاع می نماید که هر چند موکل وی متصرف مورد ثبت نبوده است ولی به موجب اسناد و مدارکی که ارائه می دهد این قطعه با همین حدود و ابعاد قبلاً به موکلش منتقل شده است و فی الواقع شرعاً و قانوناً مالک آن بوده است. شاکی ضمن انکار هرگونه مالکیت «الف» بر پلاک ثبتی اصلی، اظهار می دارد که بر فرض صحت ادعای متهم، وی مالک مشاع پلاک ثبتی اصلی است نه قطعه مورد دعوی؛

حالی که با توجه به شرح واقعه به سوالات زیر مستدلاً و مستنداً به قوانین و مقررات با در نظر گرفتن فروض مختلف پاسخ دهید: ۱- با توجه به اینکه «ب» و «ج» هر دو میبایست در محل حاضر شده تصرفات را ملاحظه کرده و شهود را احراز هويت نمایند آیا عمل این دو مجرمانه است؟ در این صورت مستند قانونی آن چیست؟ ۲- «الف»، به جز جرم جعل و استفاده از سند مجعول (این دو جرم در خصوص شخص «الف» مورد سوال نیستند)، مرتکب چه جرمی شده است؟

سوال دو - خانم «الف» که شخص عاقل و بالغ است به همراه فرزند خردسال خود که امر حضانت و تمویت آن نیز برعهده وی است به رستورانی رفته و در آنجا غذا می خورند. بر اثر آلودگی مواد غذایی ناشی از اهمال و صورت



متصدی رستوران، هر دو مسموم می‌شوند. این خانم به همراه طفل خود به پزشک مراجعه می‌کند. پزشک ضمن تجویز دارو به ایشان توصیه می‌کند که طول دوره درمان را کامل نموده و پس از حصول بهبودی نسبی مصرف دارو را قطع ننمایند. این خانم، پس از چند بار مصرف دارو و مشاهده اینکه علایم ظاهری مسمومیت برطرف شده است، مصرف آن را، هم نسبت به خود و هم نسبت به فرزندش، قطع می‌کند. پس از مدتی بیماری شدت یافته و هردو فوت می‌کنند. طبق نظر پزشکی قانونی، هرچند مسمومیت خطرناک بوده و فوت نیز ناشی از آن است ولی در صورت ادامه مصرف دارو وعدم قطع آن قابل معالجه ودرمان بوده است. حال، به نظر شما فوت در هردو مورد منتسب به کدام یک از عوامل می‌باشد وچه کسی مقصر است؟. مستدلا پاسخ دهید.

سوال سه- به نظر شما آیا یک رفتار مجرمانه می‌تواند هم مصداق کلاهبرداری وهم مصداق جرم کم فروشی وتقلب موضوع ماده ۳ قانون تعزیرات حکومتی قرار گیرد؟ با درنظر گرفتن شرایط وارکان اختصاصی هر دویزه وبا ذکر مثال مستدلا ومستند به قوانین ومقررات پاسخ دهید.

سوال چهار- شرایط تحقق معاونت در جرم را ذکر نمایید. آیا به نظر شما در مقررات کیفری ایران، موردی دیده می‌شود که قانونگذار بدون وجود برخی از این شرایط، عملی را مصداق معاونت قرار داده یا مجازات معاون جرم را برای آن مقرر نموده باشد؟

موفق باشید

